

## Meerjarenoverzicht baten en lasten 2019, 2018, 2017 en 2016

### Baten

	2019	2018	2017	2016
Schenken algemeen	26.826	14.600	15.200	5.000
Project subsidies/schenken OZ	0	0	0	0
Ontvangen subsidies	0	0	0	0
Belastingen	0	0	0	4
Winstdeling	25.487	35.397	25.951	21.429
Bijzondere baten en lasten	0	0	0	0
Rente	1.743	0	0	0
<b>Totaal baten</b>	<b>54.056</b>	<b>49.997</b>	<b>41.151</b>	<b>32.624</b>

### Lasten

Belastingen	2.205	2.226	2.449	2.494
Rentekosten	6.125	6.610	7.347	9.487
Verstrekke schenkingen	0	0	0	0
Kantoorkosten	319	250	93	431
Bankkosten	321	311	309	304
Onroerende zaken onderhoud	0	0	0	0
Diverse kosten	0	500	3.372	631
Erfpachtskosten	17.247	16.414	14.749	14.749
<b>Totaal lasten</b>	<b>26.217</b>	<b>26.311</b>	<b>28.319</b>	<b>28.430</b>

Resultaat	27.839	23.686	12.832	4.194
Afschrijvingen onroerende zaken	17.418	18.925	15.911	17.418
<b>Resultaat na afschrijvingen</b>	<b>10.421</b>	<b>4.761</b>	<b>-3.079</b>	<b>-13.224</b>

### Toelichting op baten en lasten

#### Baten

Schenken algemeen: dit betreft schenkingen van particulieren.

Winstdeling: als vergoeding voor de inbreng van gebouwen en gronden in een BD-landbouwbedrijf, ontvangt de stichting jaarlijks een aandeel in de winst.

Het winstaandeel 2019 is vastgesteld op€ 25,487.

#### Lasten

Renten: de betaalde renten hebben betrekking op een hypothecaire lening bij de Triodosbank NV en op betaalde rente op particuliere leningen.

Bankkosten: betalingskosten Triodosbank NV

Afschrijvingen onroerende zaken: dit betreft de afschrijvingen op de per eind december 2010 verworven bedrijfsgebouwen en de in erfpacht verworven landbouwgronden en op energiesystemen.

**Balans**

Jaar	2019	2018	2017	2016
<b>Activa</b>				
Vaste activa	314.461	331.842	350.804	366.714
lening Oosterwaarde CV	114.500	0	0	0
Deelname Oosterwaarde CV	67.651	38.191	16.878	14.427
Vlottende activa	1.928	20.721	6.663	846
Liquide middelen	31.095	0	0	0
<b>Totaal activa</b>	<b>529.635</b>	<b>390.791</b>	<b>374.345</b>	<b>381.987</b>

**Passiva**

Reserves	94.441	84.020	79.546	80.625
Langlopende schulden	434.891	306.521	294.799	293.988
Kortlopende schulden	303	250	0	7.374
<b>Totaal Passiva</b>	<b>529.635</b>	<b>390.791</b>	<b>374.345</b>	<b>381.987</b>

**Toelichting op de balans****Activa**

Vaste activa: betreft de boekwaarden van het erfpachtrecht, de eigendom in gebouwen en energiesystemen, respectievelijk erfpachtrecht € 4.114, gebouwen € 304.517, energiesystemen (zonnepanelen) € 5,830

Vlottende activa: nog te ontvangen winstdeel van de Oosterwaarde CV € 185 plus nog te ontvangen rente € 1743.

**Passiva:**

Reserves: het saldo van de bezittingen minus de lang- en kortlopende schulden € 94.441, dat de reserves hoger zijn dan in 2018 wordt veroorzaakt door het positieve resultaat in 2019.

Lang lopende schulden:

De hypothecaire lening Triodos ad€ 119.091 en de onderhandse leningen voor een bedrag ad. € 315.800

De onderhandse leningen lopen op, omdat we daarmee verbouwingen financieren die de Oosterwaarde CV uitvoert.

De waarde van die verbouwingen worden niet toegevoegd aan de waarde van het onroerend goed, omdat deze in de balans van de Oosteraarde CV zijn opgenomen.

In 2019 zijn de verbouwingen afgerond. Het betreft een verbouwing aan de BSO ruimte in de schuur en het opknappen van het woonhuis.

Kort lopende schulden: betreft een crediteur.